



## DECRETO N. 09/2022/ADSP-MTMI

### IL PRESIDENTE

- VISTA** la legge 28 gennaio 1994 n. 84 ss.mm.ii., recante il riordino della legislazione in materia portuale, così come modificata dal D.lgs. 4 agosto 201, n. 169 di "Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'art. 8, comma 1, lettera f) della legge 7 agosto 2015, n. 124" pubblicato in Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 203 del 31.08.2016 e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTO** l'art. 8 comma 11bis della legge 27 febbraio 1998 n. 30, come modificato dall'art. 10 della legge 30 novembre 1998 n. 413, che ha classificato il Porto di Gioia Tauro di rilevanza economica internazionale, di categoria 2° classe 1°;
- VISTO** il D.P.R. 16 luglio 1998, istitutivo l'Autorità Portuale del porto di Gioia Tauro, che ha conferito alla stessa i compiti di cui alla legge 84/94;
- VISTO** l'articolo 22-bis del decreto-legge 23 ottobre 2018, n. 119, convertito dalla legge 17 dicembre 2018, n. 136, con il quale sono state emendate la denominazione e la competenza territoriale della predetta Autorità di sistema portuale, per come previsto dal precedente D.lgs. n. 169/2016, modificandola in Autorità di sistema portuale dei Mari Tirreno meridionale e Ionio con competenza sui porti di Gioia Tauro, Crotone (porto vecchio e nuovo), Corigliano Calabro, Taureana di Palmi e Vibo Valentia
- VISTO** l'art. 22 D.lgs. 169/2016, rubricato "Disposizioni transitorie e clausola di invarianza finanziaria", che al 1° comma dispone che gli organi delle sopresse Autorità portuali restano in carica sino all'insediamento dei nuovi organi delle AdSP, nominati ai sensi del suddetto decreto legislativo;
- VISTO** il D.M. n. 257 DEL 18/06/2021 con il quale il C.A. (CP) Andrea Agostinelli è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno meridionale e Ionio;
- VISTO** il Decreto n. 18/20 del 18.02.2020 con il quale il contrammiraglio Pietro Preziosi ha assunto l'incarico di Segretario Generale dell'Autorità Portuale di Gioia Tauro;
- VISTO** il decreto n. 07/07 dell'8/3/2007, con il quale è stato approvato il Regolamento per l'affidamento in economia di lavori, servizi e forniture da parte dell'Autorità Portuale di Gioia Tauro;
- VISTA** la delibera del Comitato Portuale n. 09/07 del 28/09/2007 con il quale è stato approvato il nuovo regolamento di amministrazione e contabilità adeguato ai principi di cui alla legge n. 94/1997;

- VISTA** la nota del Ministero dei Trasporti del 15 gennaio 2008 con la quale veniva approvato, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, il suddetto regolamento con le modifiche riportate nella stessa nota;
- VISTA** la nota M. INF. VPTM. Registro Ufficiale U.0039491.30/12/2021 del Ministero delle Infrastrutture e delle mobilità sostenibili che autorizza l'esercizio provvisorio del Bilancio di previsione 2022 limitatamente al dodicesimo della spesa prevista per ciascun capitolo;
- RILEVATO** che l'ADSP ha una sede composta da n. 2 locali a Crotona in viale Gramsci, 112 (lungomare cittadino) denominato "Lazzaretto", di proprietà del Comune di Crotona e ricevuto in comodato d'uso gratuito fino al 31 dicembre 2021;
- VISTA** la nota prot. n. 26127 del 26/04/2021 con cui il Dirigente del settore 5 ha formalmente richiesto a questa ADSP un canone di locazione per poter continuare ad utilizzare la struttura di cui sopra;
- RILEVATO** che l'importo stimato dall'ufficio patrimonio quale canone di locazione per i n. 2 locali è pari a € 650,00 mensili, per il totale annuo di € 7.800,00 e che tale stima tiene conto dei valori immobiliari della banca dati delle quotazioni immobiliari dell'Agenzia delle Entrate (OMI) e della posizione di pregio dell'immobile situato sul lungomare cittadino;
- CONSIDERATO** che con mail del 13 maggio 2021 il Segretario Generale ha manifestato l'intenzione di procedere alla locazione dei locali sopradescritti;
- CONSIDERATO** infine che, con nota del 05 gennaio 2022 il settore finanziario del Comune di Crotona ha inviato contratto di locazione per la durata di anni 6;
- RILEVATO** che allo stato questa ADSP non ha locali idonei da adibire ad uffici nel comune di Crotona
- VISTI** gli atti d'ufficio;

## DECRETA

- Di procedere alla sottoscrizione del contratto di locazione per anni 3 (rinnovabili con successivo atto) per un canone annuo di 7.800,00 per gli anni 2022, 2023 e 2024, per un canone triennale totale di € 23.400,00 al comune di crotona P.IVA 00279040794.
- Di impegnare al somma di € 7.800,00 annui.
- Di dare atto che il CIG identificativo dell'affidamento è Z8834C79E5.
- Di demandare il Responsabile del centro di costo ed il dirigente dell'area Finanza, controllo e risorse umane per il perfezionamento della procedura di spesa.

- Di procedere alla pubblicazione del presente decreto sul sito istituzionale dell'Ente all'Albo Pretorio e nella sezione Amministrazione Trasparente.

Gioia Tauro, 13 GEN. 2022

Il Dirigente Finanza Controllo e Risorse Umane

Dott. Luigi Ventrici

Il Responsabile Anticorruzione e Trasparenza

Avv. Simona Scarcella

IL SEGRETARIO GENERALE

C.A. (CP) Pietro Preziosi

IL PRESIDENTE

C.A. (CP) Andrea Agostinelli

VISTO, SI AUTORIZZA LA SPESA

DI €  $180,00 \times 2022 - 180,00 \times 2023 - 180,00 \times 2024$

SUL CAPITOLO CA 406033 PP.

Gioia Tauro, li 13 GEN. 2022

Il Responsabile del Centro di Costo

VISTO, E' ASSUNTO L'IMPEGNO DI SPESA, AI SENSI

DELL'ART. 22 DEL REGOL. DI CONTABILITA', DI

€  $180,00 \times 2022 - 180,00 \times 2023 - 180,00 \times 2024$  SUL CAPITOLO CA 406033 PP.

PER GLI OBBLIGHI DI CUI AL PRESENTE PROVVEDIMENTO.

Gioia Tauro, li 13 GEN. 2022

Il Responsabile Amministrativo

PRENOTAZIONE DI IMPEGNO DI SPESA

Data 13/01/2022

UFFICIO PROPONENTE

.....  
 IL SEGRETARIO GENERALE  
 CA (CP) PIETRO PREZIOSI  
 FIRMA DEL RESP. UFFICIO PROPONENTE Pelle

Oggetto: .....locazione triennale locali sede di Crotone .....

SOMMA DA IMPEGNARE € 23.400,00 (7.800,00 annui)

Capitolo UA 101033  
 Es. Finanziario 2022

Saldo contabile al 01.01.2022 € 20.000,00  
 Somme Impegnate € 11.962,79  
 Saldo al 13/01/2022 € 8.037,21

OGGETTO	SOMME STANZIATE	SOMME IMPEGNATE
LOCAZIONE TRIEN. LOCALI SEDE DI CROTONE	€ 7800,00 x 2022	€ 7800,00 x 2022
	€ 7800,00 x 2023	€ 7800,00 x 2023
	€ 7800,00 x 2024	€ 7800,00 x 2024
<b>Totale:</b>		

VISTO: SI ATTESTA LA COPERTURA FINANZIARIA ALLA DATA DEL 13/01/2022, AI SENSI DELL'ART. 9, COMMA2, DELLA LEGGE 102/2009.

Il Titolare del Centro di Costo n. \_\_\_\_\_

ES. Pelle

VISTO: SI AUTORIZZA LA REGISTRAZIONE DEL PRE-IMPEGNO DI SPESA

Il Responsabile Amministrativo

[Signature]

## CIG: Dettaglio dati CIG

della comunicazione

---

	<b>Z8834C79E5</b>
o	CIG COMUNICATO
specie contrattuale	CONTRATTI DI IMPORTO INFERIORE A € 40.000
importo	€ 23.400,00
oggetto	Canone locazione triennale sede di Crotona
modalità di scelta contraente	AFFIDAMENTO DIRETTO
oggetto principale del contratto	SERVIZI
accordo quadro	-
	-
disposizioni in materia di centralizzazione della spesa pubblica (art. 9 del D.L. n. 118 del 6/9/2011 e art. 1 comma 3 D.L. 66/2014)	Lavori oppure beni e servizi non elencati nell'art. 1 dPCM 24/12/2015
motivo richiesta CIG	-

---